

Certified Real Estate Investment Analyst (CREA) (100% Online-Studium)

Titel	Certified Real Estate Investment Analyst (CREA) (100% Online-Studium)
Zulassungsnummer	7585526

Veranstalter

Adresse:	IREBS Immobilienakademie Barocketage, Kloster Eberbach 65346 Eltville im Rheingau
Telnr:	+49 6723 9950-30
E-Mail-Adresse:	info@irebs.academy
Webseite:	https://www.irebs.academy

Lehrgangsziel

Vermittlung von Kenntnissen und Fertigkeiten zur fundierten Analyse an der Schnittstelle von Kapital- und Immobilienmärkten sowie zur Beherrschung der gesamten immobilienwirtschaftlichen Wertschöpfungskette unter Berücksichtigung interdisziplinärer und marktspezifischer Anforderungen

Inhalte

Lehrgangsinhalte:	Modul 1: Internationale Immobilien- und Kapitalmärkte: Makroökonomische Grundlagen des Immobilienmarktes, Investmentvehikel und Investoren, Investitionsrechnung, Quantitative Methoden, Analyse von Immobilienmärkten anhand externer Datenquellen, Digitalisierung – Big Data, Nachhaltigkeit in der Immobilienwirtschaft Modul 2: Geschäftsmodelle der Marktteilnehmer: Büroimmobilieninvestment und Real Estate Asset Management, Wohnungsunternehmen, Handelsimmobilieninvestment, Immobilienprojektentwicklung, Immobiliendienstleistungsunternehmen Modul 3: Immobilieninvestments und -analyse: Immobilien und Finanzierung, Internationale Immobilienbewertung, Immobilienrechnungslegung und Immobilienbewertung, Kapitalmarktrecht, Real Estate Investment Banking, Offene Immobilienfonds, Immobilienanleihen, Geschlossene Immobilienfonds, Spezialfonds Modul 4: Portfoliomanagement: Cashflow-Modeling, Portfoliotheorie, Immobilienportfoliomanagement inkl. Fallstudie, Risikogerechte Immobilienbewertung und Portfoliosteuerung, Fallstudie: Real Estate Bidding Game
Medien, die Bestandteile des Fernlehrrangebots sind:	4 Module mit rd. 135 Online-Einheiten auf einer digitalen Lernplattform, Webcast, Präsentationen als PDF, Modulprüfungen

Abschluss

Abschluss:	institutsinterne Prüfung
Art des Abschlusses:	institutsinterne Prüfung
Anzahl der Credit-Points:	19

Kosten

Teilnahmekosten (Gesamtkosten):	6.843,00 €
Lehrgangskosten:	6.843,00 €

Kosten für (externe) Prüfungen:	0,00 €
--	--------

Die Teilnehmerkosten können Veränderungen erfahren haben, die der ZFU zum Redaktionsschluss noch nicht vorlagen. Aktuelle Gebühren, Kosten und Erläuterungen dazu erhalten Sie beim Fernlehrinstitut.

Zeitraahmen

Gesamtdauer in Monaten:	5.00
Gesamtdauer in Stunden:	355 Std. (473 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min.)
Wöchentlicher Lernaufwand für das Selbstlernen in Stunden:	16.00
Synchrone Lerneinheiten (je 45 Minuten):	14
Präsenzunterricht:	2 Unterrichtsstunden Onlineseminar zur Einführung sowie 2 Tage in Frankfurt am Main und München

Zusätzliche Informationen

Der Fernlehrgang kann wahlweise in deutscher oder in englischer Sprache absolviert werden. Monatliche Ratenzahlung möglich.