Praktische und rechtliche Aspekte der Immobilienmaklertätigkeit mit IHK Zertifikat

Titel	Praktische und rechtliche Aspekte der Immobilienmaklertätigkeit mit IHK Zertifikat
Zulassungsnummer	7609726

Veranstalter

Adresse:	ILS Institut für Lern- und Bildungssysteme GmbH Doberaner Weg 18-22 22143 Hamburg
Telnr:	+49 40 67570-0
E-Mail-Adresse:	kursinfo@ils.de
Webseite:	https://www.ils.de

Lehrgangsziel

Vermittlung von Fach- und Methodenwissen zur Ausübung einer Immobilienmaklertätigkeit und zur Vorbereitung auf das IHK-Zertifikat

Inhalte

Lehrgangsinhalte:	Rechtliche Grundlagen: Wohnungseigentumsrecht - Öffentliches Baurecht - Bauverträge und rechtliche Rahmenbedingungen - Grundbuch und rechtliche Strukturen; Bauprojektmanagement: Grundlagen des Projektmanagements - Projektplanung, -steuerung und -kontrolle - Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagement - Markt- und Standortanalysen; Praxis und Anwendung: Analyse von Immobilienprojekten - Bewerten von Risiken und Chancen - Entwicklung von Vermarktungsstrategien - Wirtschaftliche Grundlagen und Entscheidungsfindung

Medien, die Bestandteile des Fernlehrangebots sind:	Zugang zur Lernplattform mit 4 Studienbriefen, Selbstüberprüfungsaufgaben und Einsendeaufgaben

Abschluss

Abschluss:	Teilnahmebescheinigung + IHK-Zertifikat
Art des Abschlusses:	institutsinterne Prüfung

Voraussetzungen

Teilnahmevoraussetzungen:	Abgeschlossene Weiterbildung als Immobilienmakler/in (ILS/FEB/SGD) oder Ausbildung als Immobilienkaufmann/-frau oder Weiterbildung zum/zur Immobilienfachwirt/in (IHK) oder Studium der Immobilienwirtschaft. Alternativ: Mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung im Immobilienbereich, technische Voraussetzungen: internetfähiges Endgerät
Prüfungsvoraussetzungen:	Projektarbeit

Kosten

Teilnahmekosten (Gesamtkosten):	1.314,00 €
Lehrgangskosten:	1.155,00 €
Kosten für (externe) Prüfungen:	159,00 €

Die Teilnehmerkosten können Veränderungen erfahren haben, die der ZFU zum Redaktionsschluss noch nicht vorlagen. Aktuelle Gebühren, Kosten und Erläuterungen dazu erhalten Sie beim Fernlehrinstitut.

Zeitrahmen

Gesamtdauer in Monaten:	4.00
Gesamtdauer in Stunden:	150 Std. (200 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min.)
Wöchentlicher Lernaufwand für das Selbstlernen in Stunden:	8.00

Synchrone Lerneinheiten (je 45 Minuten):	16
Präsenzunterricht:	Vorortseminar an 2 Tagen in Hannover oder alternative Teilnahme am Onlineseminar zur Vorbereitung auf das IHK-Testverfahren; IHK-Testverfahren am dritten Tag (Präsentation und Fachgespräch)

Zusätzliche Informationen

Das IHK-Testverfahren findet in Kooperation mit den IHKs Hannover und Darmstadt statt. Nach erfolgreicher Teilnahme stellt die jeweilige IHK die Zertifikate aus.