E-Learning Zertifikatslehrgang Immobilienverwalter/-in (IHK)

Titel	E-Learning Zertifikatslehrgang Immobilienverwalter/-in (IHK)
Zulassungsnummer	7608526

Veranstalter

Adresse:	EXINA e.V. Klingholzstraße 16 65189 Wiesbaden
Telnr:	+49611 3338088
E-Mail-Adresse:	ramona.carius@exinaev.de
Webseite:	https://www.exinaev.de

Lehrgangsziel

Vorbereitung auf die IHK-Zertifikatsprüfung zum zertifizierten Immobilienverwalter / zur zertifizierten Immobilienverwalterin

Inhalte

Lehrgangsinhalte:	Grundlagen der Immobilienwirtschaft – Versicherungen, Energie- und Umweltaspekte, Baubeschreibungen etc. Rechtssicherheit für Verwalter – WEG-Recht, Vertragsrecht, Mietrecht, Gewerberecht, Verwaltungsalltag. Kaufmännische Grundlagen – Jahresabrechnung, Wirtschaftsplan, Mahnwesen, Sonderumlagen. Technische Grundlagen der Immobilienverwaltung – Mängelerkennung, Haustechnik, Sanierung. Verwaltung von Mietobjekten – Mieterkommunikation, Vertragsgestaltung, Konfliktmanagement. WEG-Verwaltung – Versammlungen, Beschlüsse, Vollmachten, Aufgaben des Beirats. Wettbewerbsrecht – Werbung, Preisangaben, Diskriminierungsverbot. Verbraucherschutz & Datenschutz – DSGVO-Basics und verpflichtende Vorgaben.
Medien, die Bestandteile des Fernlehrangebots sind:	Lehrvideos, Präsentationen, Arbeitshandbücher

Abschluss

Abschluss:	Vorbereitung auf die Zertifikatsprüfung zum zertifizierten Immobilienverwalter / zur zertifizierten Immobilienverwalterin an einer IHK
Art des Abschlusses:	institutsinterne Prüfung

Voraussetzungen

Teilnahmevoraussetzungen:	keine besonderen; technische Voraussetzung: PC mit Internetzugang
Prüfungsvoraussetzungen:	Nachweis ausreichender Vorbereitung

Kosten

Teilnahmekosten (Gesamtkosten):	1.690,00 €
Lehrgangskosten:	1.690,00 €
Kosten für (externe) Prüfungen:	0,00 €

Anzahl der Raten:	2
Höhe der Raten:	845,00 €

Die Teilnehmerkosten können Veränderungen erfahren haben, die der ZFU zum Redaktionsschluss noch nicht vorlagen. Aktuelle Gebühren, Kosten und Erläuterungen dazu erhalten Sie beim Fernlehrinstitut.

Zeitrahmen

Gesamtdauer in Monaten:	5.00
Gesamtdauer in Stunden:	65 Std. (87 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min.)
Wöchentlicher Lernaufwand für das Selbstlernen in Stunden:	3.00
Synchrone Lerneinheiten (je 45 Minuten):	0
Präsenzunterricht:	Nicht vorgesehen