

# **Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau (IHK)**

# **Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau (EBZ)**

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Titel</b>            | Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau (IHK)<br>Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau (EBZ) |
| <b>Zulassungsnummer</b> | 560107   |

---

## **Veranstalter**

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Adresse:</b>        | Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft -gemeinnützige Stiftung-<br>Springorumallee 20<br>44795 Bochum |
| <b>Telnr:</b>          | +49 234 9447-575   |
| <b>E-Mail-Adresse:</b> | akademie@e-b-z.de  |
| <b>Webseite:</b>       | <a href="https://www.e-b-z.de">https://www.e-b-z.de</a>  |

---

## **Lehrgangsziel**

Vermittlung von Kenntnissen schulfachlicher Grundlagen in Anlehnung an das Berufsbild "Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann" bzw. Vorbereitung auf die entsprechende IHK-Prüfung nach Verordnung vom 14.02.2006

---

## **Inhalte**

|  |  |
|--|--|
| <b>Lehrgangsinhalte:</b>                                   | u.a. Das Immobilienunternehmen repräsentieren - Werteströme und Werte erfassen und dokumentieren - Wohnräume vermieten - Wohnräume verwalten und Bestände pflegen - Gewerbliche Objekte bewirtschaften - Die Berufsausbildung selbständig mitgestalten - Bauprojekte entwickeln und begleiten - Wohnungseigentum begründen und verwalten - Immobilien finanzieren - Immobilien vermitteln und mit Immobilien handeln - Jahresabschlussarbeiten vornehmen und Informationen zur Unternehmenssteuerung bereitstellen; zusätzlich bei IHK-Prüfung: Grundlagen Ausbildungsbetrieb - Englisch |
| <b>Medien, die Bestandteile des Fernlehrangebots sind:</b> | 24 Lehrbriefe, virtuelle Lernplattform   |

## Abschluss

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Abschluss:</b>           | Prüfung vor einer IHK und/oder institutsinterne Prüfung      |
| <b>Art des Abschlusses:</b> | a) öffentlich-rechtliche Prüfung b) institutsinterne Prüfung |

## Voraussetzungen

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>Teilnahmevoraussetzungen:</b> | mind. Hauptschulabschluss, PC-Anwenderkenntnisse; technische Voraussetzungen: PC mit Internet-Zugang |
| <b>Prüfungsvoraussetzungen:</b>  | Nachweis ausreichender Vorbereitung  |

## Kosten

|  |            |
|--|------------|
| <b>Teilnahmekosten (Gesamtkosten):</b> | 2.940,00 € |
| <b>Lehrgangskosten:</b>                | 2.940,00 € |
| <b>Kosten für (externe) Prüfungen:</b> | 0,00 €     |
| <b>Anzahl der Raten:</b>               | 24         |
| <b>Höhe der Raten:</b>                 | 122,00 €   |

Die Teilnehmerkosten können Veränderungen erfahren haben, die der ZFU zum Redaktionsschluss noch nicht vorlagen. Aktuelle Gebühren, Kosten und Erläuterungen dazu erhalten Sie beim Fernlehrinstitut.

---

## Zeitrahmen

|   |  |
|---|--|
| <b>Gesamtdauer in Monaten:</b>                                    | 24.00  |
| <b>Gesamtdauer in Stunden:</b>                                    | 1152 Std. (1536 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min.)  |
| <b>Wöchentlicher Lernaufwand für das Selbstlernen in Stunden:</b> | 10.00  |
| <b>Synchrone Lerneinheiten (je 45 Minuten):</b>                   | 160  |
| <b>Präsenzunterricht:</b>   | 13 Seminartage in Bochum, 1 eintägige Onlinephase, 6 zweitägige Onlinephasen, 1 Prüfungsvorbereitungswoche (5 Tage) in Präsenz oder online |