

# Immobilienmakler/-in (IHK)

<b>Titel</b>	Immobilienmakler/-in (IHK)
<b>Zulassungsnummer</b>	5137323

---

## Veranstalter

<b>Adresse:</b>	Mein Makler GmbH Rüttenscheider Straße 194 - 196 45131 Essen
<b>Telefon:</b>	+49 2572 9172333
<b>E-Mail-Adresse:</b>	karriere@mein-makler.com
<b>Webseite:</b>	<a href="https://karriere.mein-makler.com">https://karriere.mein-makler.com</a>

---

## Lehrgangsziel

Vorbereitung auf die Zertifikatsprüfung der IHK zu Essen zum Immobilienmakler / zur Immobilienmaklerin

---

## Inhalte

<b>Lehrgangsinhalte:</b>	u.a. Voraussetzungen für die Maklertätigkeit - Baurechte und Bauplanungsrechte - Verordnungen und Richtlinien für Immobilienmakler - Immobilien und Steuern - OnOffice - Grundlagen des Marketings in der Immobilienwirtschaft - Akquise und Marketingmöglichkeiten für Immobilienmakler - Grundlagen der Immobilienfotografie - Auftragsgewinnung - Wertermittlung - Immobilienvertrieb - Verträge - Immobilienverwaltung - Netzwerke aufbauen - Personalfindung
<b>Medien, die Bestandteile des Fernlehrrangebots sind:</b>	12 Online-Module bestehend aus Videos und Skripten

---

## Abschluss

<b>Abschluss:</b>	IHK-Zertifikat der IHK zu Essen
<b>Art des Abschlusses:</b>	a) öffentlich-rechtliche Prüfung b) institutsinterne Prüfung

## Voraussetzungen

<b>Teilnahmevoraussetzungen:</b>	keine besonderen; technische Voraussetzung: PC mit Internetzugang und Webcam
<b>Prüfungsvoraussetzungen:</b>	Nachweis ausreichender Vorbereitung

## Kosten

<b>Teilnahmekosten (Gesamtkosten):</b>	3.500,00 €
<b>Lehrgangskosten:</b>	3.500,00 €
<b>Kosten für (externe) Prüfungen:</b>	0,00 €
<b>Anzahl der Raten:</b>	1
<b>Höhe der Raten:</b>	3.500,00 €

Die Teilnehmerkosten können Veränderungen erfahren haben, die der ZFU zum Redaktionsschluss noch nicht vorlagen. Aktuelle Gebühren, Kosten und Erläuterungen dazu erhalten Sie beim Fernlehrinstitut.

## Zeitraahmen

<b>Gesamtdauer in Monaten:</b>	3.00
<b>Gesamtdauer in Stunden:</b>	243 Std. (324 Unterrichtseinheiten zu je 45 Min.)
<b>Wöchentlicher Lernaufwand für das Selbstlernen in Stunden:</b>	9.50
<b>Synchrone Lerneinheiten (je 45 Minuten):</b>	160
<b>Präsenzunterricht:</b>	80 Termine Präsenzunterricht über Zoom: Montags bis donnerstags von 17:00 Uhr bis 18:30 Uhr